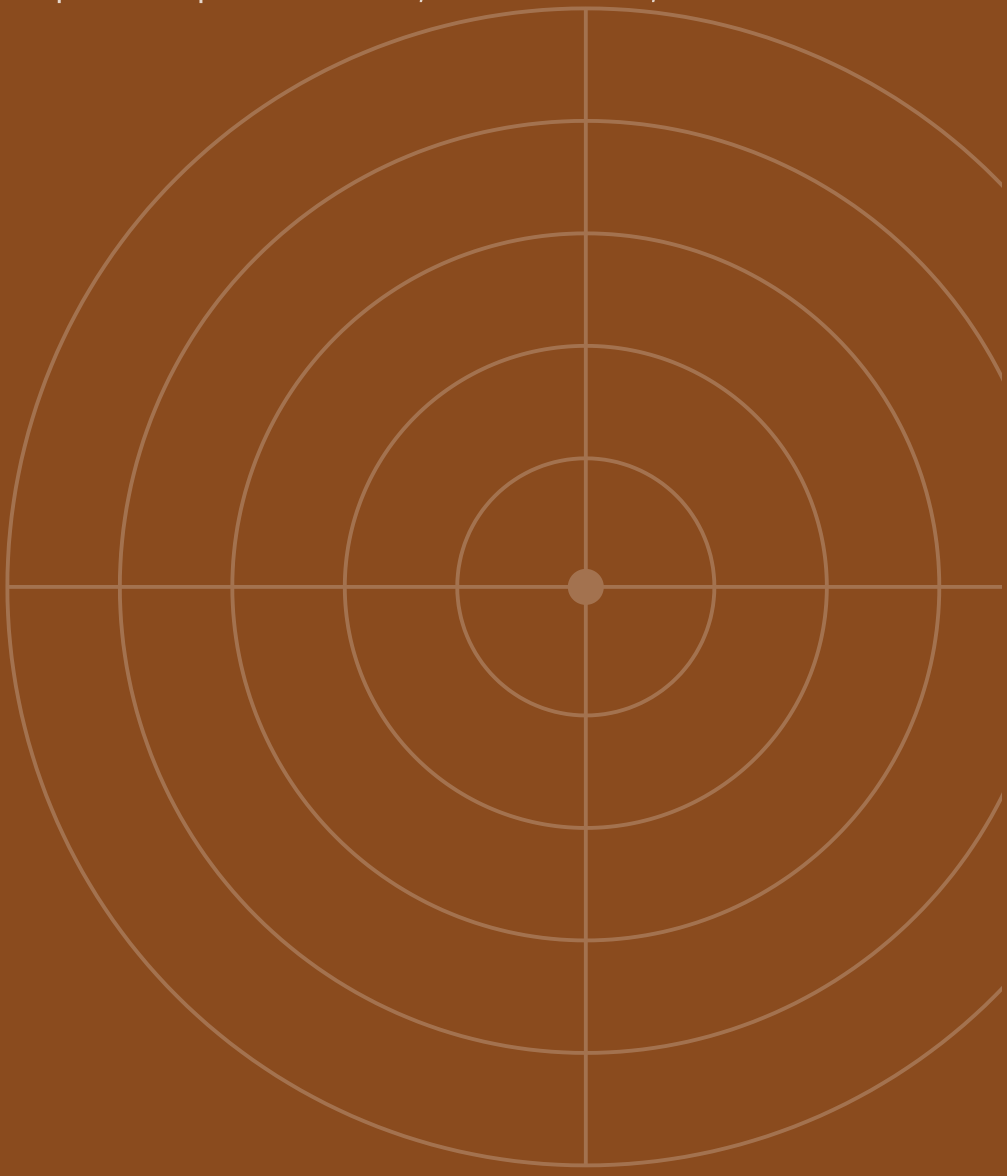
ÉTUDE D'IMPLANTATION · FOURNÉE TALVENNE

Reims

Boulangerie artisanale de quartier : pain au levain, viennoiseries, snacking du midi.



ENSEIGNE
Fournée Talvenne

TERRITOIRE
Reims + 5 km (5 communes, 203 578 hab.)

ÉTABLI LE
12/11/2026

CONTENU
19 chapitres · 84 sources

Chaque chiffre de ce rapport porte sa source, son millésime et sa maille. Une donnée absente est déclarée « n.d. », jamais remplacée. Le rapport décrit un territoire ; la décision d'ouvrir appartient au lecteur.

Sommaire

01	L'essentiel en chiffres	Chiffres de la commune de Reims, pas des 5 communes de la zone
02	Votre zone d'étude	Toutes les communes de la zone, additionnées
03	Les indicateurs que vous avez demandés	Les 16 cases cochées au lancement de l'étude
04	Démographie	
05	Segments cibles	
06	Emploi & vivier RH	
07	Économie, revenus & habitat	
08	Immobilier : prix au m² et loyer	Ventes DVF par millésime, loyer d'annonce, repère national
09	Mobilité & accès	
10	Carte thermique de l'affluence piétonne	Indice estimé à partir des habitants (INSEE), des commerces et restaurants, des gares
11	Concurrence	
12	Vos concurrents directs, comparés à la France	Spécialité, avis, prix et enseignes
13	Réglementation & faisabilité	
14	Ce que l'enquête a cherché pour votre projet	Vous n'avez posé aucune question : l'enquêteur a cherché les points utiles à vot...
15	SWOT	
16	Synthèse exécutive	
17	Emploi, santé et équipements	Qui recrute, qui soigne, ce qui équipe la commune
18	Ce qui bouge sur place	Ouvertures, fermetures, décisions de la mairie
19	Se faire connaître et se faire un réseau	À qui parler la première semaine
A	Annexe : registre des 84 sources	Toutes les sources de l'étude

CHAPITRE 1 / 19

L'essentiel en chiffres

Chiffres de la commune de Reims, pas des 5 communes de la zone

ÉTUDE DE MARCHÉ & VIABILITÉ

Reims + 5 km (5 communes, 203 578 hab.)

Fournée Talvenne · Étude d'implantation · 2026

Clientèle

Population de la commune **177 674**	Densité de population **3 788 hab/km²**	Jeunes adultes 15-29 ans **27,7 %**	Actifs 25-54 ans **37,6 %**
Ménages avec enfants **25,9 %**			

Source : INSEE geo.api.gouv.fr 2023 · INSEE insee.fr 2023

Pouvoir d'achat

Niveau de vie médian (€ par an et par unité de consommation) **22 410 €**	Taux de pauvreté **25,7 %**	Ménages imposables **47,0 %** 2021, donnée de 5 ans

Source : INSEE insee.fr 2023 · INSEE insee.fr 2021

Concurrence et immobilier

Établissements actifs (commune) · code 10.71C : boulangerie-pâtisserie ; code 47.24Z : boulangerie-pâtisserie, pâtisserie, chocolaterie

110

Ouvertures récentes 2 ans · code 10.71C : boulangerie-pâtisserie ; code 47.24Z : boulangerie-pâtisserie, pâtisserie, chocolaterie

16

Prix appartements au m²

2 661 € / m²

Prix maisons au m²

2 661 € / m²

Loyer d'annonce, appartement

13,10

€ / m² / mois

Source : **INSEE, API Sirene (établissements)** portail-api.insee.fr **12/11/2026** · **DGFiP / data.gouv.fr** files.data.gouv.fr **2025** · **Ministère de la Transition écologique / ANIL** data.gouv.fr **2025**

Étude fondée sur 53 indicateurs, dont 36 notés A (source officielle, mesure directe) · produite le 12/11/2026

Votre zone d'étude

Les 5 communes à moins de 5 km de Reims

La zone en chiffres

203 578 habitants vivent dans les 5 communes de la zone.

Le niveau de vie médian va de 22 410 € (Reims) à 35 080 € (Cernay-lès-Reims) selon la commune (5 communes publiées par l'INSEE sur 5). Une médiane ne s'additionne pas : la zone n'a donc pas de médiane propre, d'où le « n.d. » du tableau.

INDICATEUR	ZONE	REIMS	FRANCE	SOURCE
Jeunes adultes 15-29 ans	**25,9 %**	**27,7 %**	**17,5 %**	INSEE, recensement 2023
Actifs 25-54 ans	**37,1 %**	**37,6 %**	**37,1 %**	INSEE, recensement 2023
Seniors 60 ans et plus	**23,7 %**	**22,3 %**	**27,4 %**	INSEE, recensement 2023
75 ans et plus	**9,1 %**	**8,6 %**	**10,1 %**	INSEE, recensement 2023
Ménages avec enfants	**26,9 %**	**25,9 %**	**33,7 %**	INSEE, recensement 2023
Croissance de la population 2018-2023	**-1,8 %**	**-2,5 %**	**+2,0 %**	INSEE, séries historiques
Niveau de vie médian	**n.d.**	**22 410 €**	**25 920 €**	INSEE, Filosofi 2023

Parts calculées sur la somme des effectifs de toutes les communes de la zone, jamais par moyenne de parts.

Les principales communes de la zone

COMMUNE	HABITANTS	DISTANCE	60 ANS ET PLUS	MÉNAGES AVEC ENFANTS	NIVEAU DE VIE MÉDIAN
Reims (centre)	**177 674**	**0,0 km**	**22,3 %**	**25,9 %**	**22 410 €**
Tinqueux	**10 771**	**4,8 km**	**30,9 %**	**36,7 %**	**26 630 €**
Bétheny	**6 975**	**5,0 km**	**32,5 %**	**35,3 %**	**27 710 €**
Cormontreuil	**6 534**	**4,1 km**	**38,3 %**	**32,0 %**	**29 150 €**
Cernay-lès-Reims	**1 624**	**3,8 km**	**28,9 %**	**40,2 %**	**35 080 €**

Distance à vol d'oiseau entre les centres des communes. Sources : INSEE (population légale, recensement 2023, Filosofi 2023).

CHAPITRE 3 / 19 · VOS INDICATEURS

Les indicateurs que vous avez demandés

Les 16 cases cochées au lancement de l'étude

Vos indicateurs, un par ligne

Vous avez coché **16 indicateurs** au lancement. Tous sont mesurés ci-dessous, avec leur source.

INDICATEUR	VALEUR	MAILLE	MILLÉSIME	SOURCE	FIABILITÉ
Établissements actifs (commune) · code 10.71C : boulangerie-pâtisserie ; code 47.24Z : boulangerie-pâtisserie, pâtisserie, chocolaterie	**110 acteurs**	**commune**	**12/11/2026**	INSEE, API Sirene (établissements)	**A**
Concurrents directs dans la commune	**162 acteurs**	**commune**	**12/11/2026**	Google (Places Aggregate API)	**B**
Ouvertures récentes 2 ans · code 10.71C : boulangerie-pâtisserie ; code 47.24Z : boulangerie-pâtisserie, pâtisserie, chocolaterie	**16 acteurs**	**commune**	**12/11/2026**	INSEE, API Sirene (établissements)	**A**
Population de la commune	**177 674 habitants**	**commune**	**2023**	INSEE	**A**
Croissance population 5 ans	**-2,5 %**	**commune**	**2018-2023**	INSEE	**A**
Ménages avec enfants	**25,9 %**	**commune**	**2023**	INSEE	**A**
Niveau de vie médian (€ par an et par unité de consommation)	**22 410 €**	**commune**	**2023**	INSEE	**A**
Loyer d'annonce, appartement	**13,10 € / m² / mois**	**commune**	**2025**	Ministère de la Transition écologique / ANIL	**B**
Habitants à moins de 10 min en voiture	**178 530 habitants**	**zone à 10 min en voiture**	**2022**	OSRM / OpenStreetMap ; INSEE	**B**
Habitants à moins de 10 min à pied	**6 820 habitants**	**zone à 10 min à pied**	**2022**	OSRM / OpenStreetMap ; INSEE	**B**
Commerces recensés	**982 commerces**	**commune**	**2025**	INSEE	**A**
Parkings publics près du centre	**13 parkings**	**1 km autour du centre**	**12/11/2026**	IGN	**B**
Établissements du secteur pour 10 000 habitants · code 10.71C : boulangerie-pâtisserie ; code 47.24Z : boulangerie-pâtisserie, pâtisserie, chocolaterie	**6,19 établissements/10 000 hab**	**commune**	**2023**	Calcul Studama (INSEE ; INSEE, API Sirene (établissements))	**A**
Naissances pour 1 000 habitants	**11,4 naissances/1 000 hab**	**commune**	**2025**	INSEE	**A**
Taux d'emploi 15-64 ans	**58,8 %**	**commune**	**2023**	INSEE	**A**
Densité de population	**3 788 hab/km²**	**commune**	**2023**	INSEE	**A**

Fiabilité : A, source officielle à la maille de la commune ; B, source officielle à une maille voisine ou modélisée ; C, relevé contributif ou calcul. Les chapitres suivants reprennent ces chiffres en contexte, et l'annexe donne chaque source.

CHAPITRE 4 / 19

Démographie

Marché Reims + 5 km (5 communes, 203 578 hab.)

Répartition par âge de la zone d'étude (5 communes)



Tranche la plus nombreuse : 30 à 59 ans (34,5 %), puis 15 à 29 ans (25,9 %) ; la moins nombreuse : Moins de 15 ans (15,9 %).

Source : INSEE, Recensement de la population 2023, population par sexe et âge détaillé (POP1), lu sur l'API Melodi

Population de 15 à 64 ans (commune)
66,9 %

Volume : 177 674 habitants dans la commune, au sein d'une zone d'étude de 203 578 habitants (5 communes).

Assiette : 66,9 % de la population communale a entre 15 et 64 ans, constituant le cœur de la cible d'actifs résidents.

Écart au national : la croissance démographique sur 5 ans est de -2,5 %, situant la commune 4,5 points en dessous de la moyenne nationale (+2,0 %).

Population de la commune
177 674 hab.

Densité de population
3 788 hab/km²

Dynamique & Comparatif

INDICATEUR	LOCAL	NATIONAL	LECTURE
Croissance 5 ans	**-2,5 %** 2018-2023	+2,0 % 2018-2023	4,5 points en dessous de la moyenne nationale (+2,0 %)

Source : INSEE insee.fr 2018-2023

Trajectoire de la population



Source : INSEE, recensements de la population (séries historiques), population municipale. Population de la commune à chaque recensement, sans arrondi.

Marché théorique local : Pain, viennoiserie, biscuits et gâteaux

Dépense des ménages sur ce poste, en euros par an

Ménages de la commune
recensement 2023
Fourchette : 58,8 M€ à 61,1 M€
61,1 M€

Zone à 10 min en voiture
ménages estimés
61,4 M€

Méthode. Nombre de ménages multiplié par la dépense moyenne d'un ménage sur ce poste. Valeur retenue : moyenne de la grande zone de la commune. Fourchette : de la moyenne France à celle de la grande zone. Achats faits partout, grandes surfaces comprises. Les biscuits et gâteaux industriels sont dans le poste.

Ce n'est pas un chiffre d'affaires. C'est ce que tous les ménages dépensent sur ce poste, chez tous les commerces, grandes surfaces et internet compris. Dépense de l'enquête Budget de famille 2017, la dernière publiée, portée aux prix 2025 par l'indice INSEE du poste (+27 %) : quantités de 2017, prix d'aujourd'hui. La zone à 10 min compte des ménages estimés avec la taille moyenne des ménages de la commune.

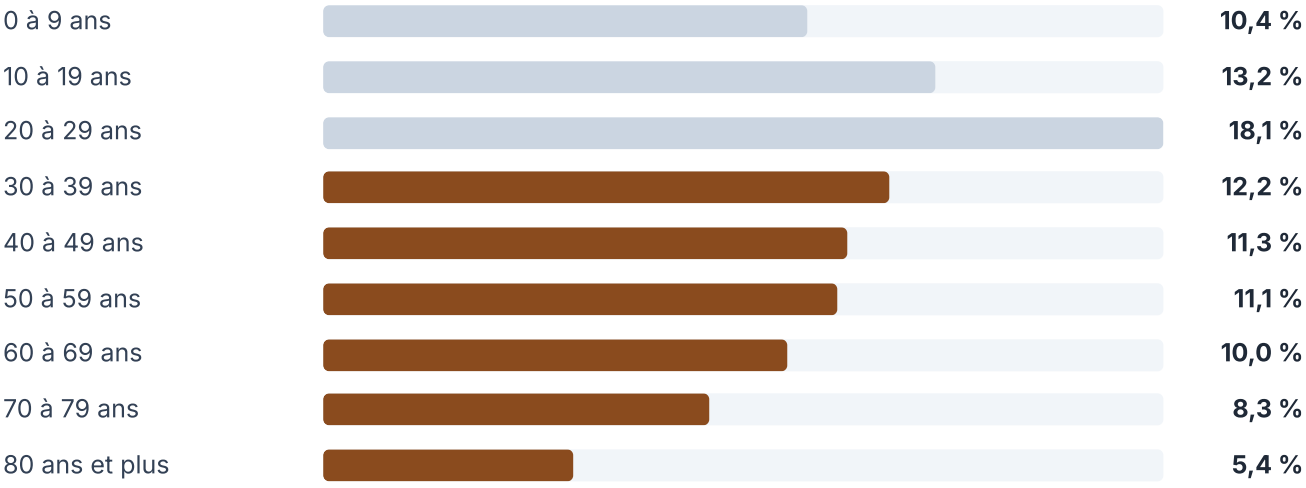
Sources : INSEE, recensement 2023 (ménages) ; INSEE, enquête Budget de famille 2017, tableau TF101 (dépense par ménage) ; INSEE, indice des prix à la consommation 2025. Montants arrondis au millier d'euros.

CHAPITRE 5 / 19

Segments cibles

Marché Reims + 5 km (5 communes, 203 578 hab.)

Structure d'âge de la zone d'étude (5 communes)



Tranche la plus nombreuse : 20 à 29 ans (18,1 %), puis 10 à 19 ans (13,2 %) ; la moins nombreuse : 80 ans et plus (5,4 %).

Source : INSEE, Recensement de la population 2023, population par sexe et âge détaillé (POP1), lu sur l'API Melodi

En couleur : les âges de vos cibles « Retraités », « Actifs urbains ».

Population 15-64 ans

66,9 %

Ménages avec enfants

25,9 %

Familles avec enfants

Ménages avec enfants dans la commune.

25,9 % commune · 2023

Retraités

Retraités (part des 15 ans ou plus) dans la commune.

22,3 % commune · 2023

Actifs urbains

Part des 25-54 ans dans la commune.

37,6 % commune · 2023

Face au national

Ménages avec enfants : 25,9 % (2023) contre 33,7 % (2023). 7,8 points en dessous de la moyenne nationale (33,7 %).

25,9 % commune 2023 · national 2023

Source : INSEE insee.fr 2023 · INSEE api.insee.fr 2023

Vos cibles, mesurées

VOTRE CIBLE	CE QUE L'ÉTUDE MESURE	VALEUR	FRANCE
Familles avec enfants	Ménages avec enfants	**25,9 % commune, 2023**	33,7 % 2023
Retraités	Retraités (part des 15 ans ou plus)	**22,3 % commune, 2023**	27,9 % 2023
	Part des 60 ans et plus	**22,3 % commune, 2023**	27,4 % 2023
Actifs urbains	Part des 25-54 ans	**37,6 % commune, 2023**	37,1 % 2023
	Taux d'emploi des 15-64 ans	**58,8 % commune, 2023**	66,9 % 2023

Source : INSEE 2023

Lecture : Les ménages avec enfants représentent 25,9 % dans la commune (contre 33,7 % à l'échelle nationale, soit 7,8 points en dessous). Les retraités s'établissent à 22,3 % (27,9 % en France, soit 5,6 points en dessous) et les actifs urbains de 25 à 54 ans atteignent 37,6 % (37,1 % en France, soit 0,5 point au-dessus).

CHAPITRE 6 / 19

Emploi & vivier RH

Marché Reims + 5 km (5 communes, 203 578 hab.)

TAUX DE CHÔMAGE LOCAL

16,5 %

5,1 points au-dessus de la moyenne nationale (11,4 %)

Source : INSEE api.insee.fr 2023

Marché de l'emploi : Bassin mobilisable (chômage local à 16,5 % contre 11,4 % au niveau national).

Taux d'emploi des 15-64 ans : 58,8 % (France : 66,9 %).

Source : INSEE api.insee.fr 2023

Mobilité des actifs : 61,1 % se rendent au travail en voiture.

Bassin d'âge d'activité (15-64 ans) représentant 66,9 % de la population communale.

Source : INSEE catalogue-donnees.insee.fr 2023 · INSEE insee.fr 2023

Dynamique du secteur : 14 offres d'emploi ouvertes dans la boulangerie (5 km), dont 21,4 % signalées en tension.
190 demandeurs d'emploi enregistrés sur le métier au niveau départemental (T2 2026).

Source : France Travail francetravail.io 12/11/2026 · France Travail francetravail.io T2 2026

Lecture : Le taux de chômage communal s'établit à 16,5 %, dépassant de 5,1 points la référence nationale de 11,4 %, tandis que le taux d'emploi atteint 58,8 %. Ce niveau de chômage signale un bassin de main-d'œuvre disponible localement pour la constitution des équipes. Parallèlement, 61,1 % des actifs utilisent la voiture pour leurs déplacements professionnels, ce qui fixe les conditions d'accessibilité du point de vente pour le personnel.

CHAPITRE 7 / 19

Économie, revenus & habitat

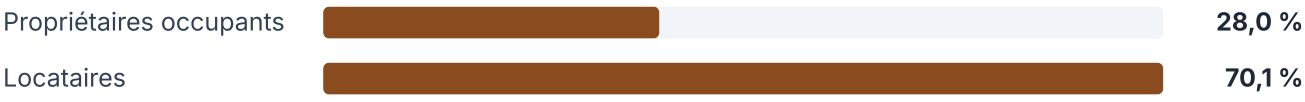
Marché Reims + 5 km (5 communes, 203 578 hab.)

Niveau de vie médian
22 410 €
par an et par unité de consommation

Ménages imposables
47 % 2021, donnée de 5 ans

Taux de pauvreté
25,7 %

Statut d'occupation des résidences principales



Source : INSEE insee.fr 2023

Structure habitat

Part maisons	Résidences secondaires	Logements vacants
19,1 %	3,8 %	10 %

Source : INSEE insee.fr 2023

Lecture : Le niveau de vie médian s'établit à 22 410 € par an et par unité de consommation, en dessous de la médiane nationale (25 920 € / an) et avec un écart de -12,8 % par rapport à la médiane du département (25 700 €). Le taux de pauvreté atteint 25,7 % de la population et la part des ménages imposables s'élève à 47 %. La structure de la résidence principale se compose de 70,1 % de locataires et 28,0 % de propriétaires occupants, tandis que le parc immobilier compte 19,1 % de maisons, 3,8 % de résidences secondaires et un taux de vacance de 10 %.

CHAPITRE 8 / 19 · IMMOBILIER

Immobilier : prix au m² et loyer

Ventes enregistrées à Reims, loyer d'annonce, repère national

Trajectoire des prix de vente à Reims

Prix médian au m² des appartements, ventes enregistrées dans la commune, en € / m².



Ventes retenues par année : 2021 : 2 758 ventes · 2022 : 2 969 ventes · 2023 : 2 089 ventes · 2024 : 1 857 ventes · 2025 : 1 876 ventes. Un millésime sous 50 ventes n'est pas tracé.

DGFiP / data.gouv.fr, médianes par millésime, appartements

Prix de vente par millésime

ANNÉE	APPARTEMENTS	MAISONS	VENTES
2021	2 616 € / m²	2 636 € / m²	2 758 appt. · 693 maisons
2022	3 017 € / m²	2 872 € / m²	2 969 appt. · 652 maisons
2023	2 754 € / m²	2 683 € / m²	2 089 appt. · 506 maisons
2024	2 659 € / m²	2 568 € / m²	1 857 appt. · 478 maisons
2025	2 661 € / m²	2 661 € / m²	1 876 appt. · 487 maisons

DGFiP / data.gouv.fr, médianes 2021 à 2025, ventes d'un seul logement, ventes sur plan comprises, méthode Etalab. Médiane du prix au m² des ventes de la commune ; un millésime sous 8 ventes n'a pas de médiane (n.d.).

Prix de vente, appartements

2 661 € / m²

Médiane DVF 2025 · grade A · 1 876 ventes

Prix de vente, maisons

2 661 € / m²

Médiane DVF 2025 · grade A · 487 ventes

Loyer d'annonce, appartement

13,10 € / m² / mois

Carte des loyers 2025 · charges comprises · grade B · commune

Prix et loyer mesurés sur la commune de Reims seule : les 4 autres communes du périmètre (Reims + 5 km) ne sont pas couvertes. Sources : DGFiP / data.gouv.fr ; Ministère de la Transition écologique / ANIL, Carte des loyers 2025.

Repère national : prix du logement en France

Variation 2021-2025, France entière : **+2,5 %.**

ANNÉE	INDICE (2015 = 100)	VARIATION ANNUELLE
2021	124,13	+6,4 %
2022	131,82	+6,2 %
2023	131,26	-0,4 %
2024	126,39	-3,7 %
2025	127,26	+0,7 %

Eurostat, indice des prix du logement (prc_hpi_a), France entière. Repère national : il ne décrit pas la commune et n'est pas rapporté aux prix locaux.

Lecture

À Reims, le prix médian des appartements passe de 2 616 € / m² en 2021 à 2 661 € / m² en 2025 (+1,7 %), médianes DVF.

En 2025, les maisons se vendent 2 661 € / m², le même prix médian que les appartements.

Le loyer d'annonce d'un appartement est de 13,10 € / m² / mois (Carte des loyers 2025, commune).

Phrases calculées à partir des chiffres ci-dessus, sans interprétation.

CHAPITRE 9 / 19

Mobilité & accès

Marché Reims + 5 km (5 communes, 203 578 hab.)

Voiture (trajets vers le travail)

61,1 %

part des actifs occupés (INSEE 2023)

Depuis la mairie

Depuis la mairie : 7 min en moyenne en voiture, 23 min jusqu'au bout de la ville, 89 % de la population à moins de 10 min.

À pied : 40 min en moyenne, 127 min jusqu'au bout de la ville, 4 % de la population à moins de 10 min.

Temps calculés sur le réseau routier et piéton OpenStreetMap, sans trafic ni recherche de place. Source : OSRM / OpenStreetMap, calculé le 12/11/2026

Zone de chalandise depuis la mairie

À moins de 10 min en voiture de la mairie : 178 530 habitants, 10 communes.

À moins de 20 min en voiture : au moins 255 641 habitants, 73 communes.

À moins de 10 min à pied : 6 820 habitants.

€ Revenu du quartier type à moins de 10 min en voiture : 21 830 € par an, soit environ 1 819 € par mois pour une personne seule (niveau de vie médian, INSEE Filosofi 2021). La moitié des habitants vit dans un quartier plus modeste, l'autre moitié dans un quartier plus aisé. Ce n'est pas le revenu médian de la zone.

Habitants des carreaux INSEE de 200 m atteints dans le temps indiqué, communes voisines comprises : chaque quartier (IRIS) répartit sa population sur ses carreaux habités. Recensement 2022. Temps calculés sur le réseau OpenStreetMap, sans trafic ni recherche de place, comme les temps de trajet. Source : OSRM / OpenStreetMap et INSEE, calculé le 12/11/2026

Transports en commun

Transports en commun : lignes du réseau Transdev Reims, tram d'abord, puis bus. Ce n'est ni la liste complète du réseau, ni la desserte du seul quartier.

Tram

Tram

Bus

Bus 20 · Bus 21 · Bus 22 · Bus 23 · Bus 24 · Bus 25 · Bus C · Bus E1 · Bus E2 · Bus E3 · Bus E4

Lignes du réseau officiel Transdev Reims (GTFS, flux archivé du 11/11/2026).

Axes routiers

A344 autoroute · Boulevard Pommery artère · Avenue d'Épernay artère · D980 (Route Touristique du Champagne) artère

Axes d'importance 1 et 2, IGN BD TOPO, dans un rayon de 2,5 km de la mairie.

Gares et accès train

GARE	DISTANCE
Reims	0,5 km
Franchet d'Esperey	2,2 km
Maison Blanche	2,8 km
Champagne-Ardenne TGV	5,5 km

Gares de voyageurs SNCF (open data, relevé du 07/10/2026) à moins de 8 km, distances à vol d'oiseau de la mairie.

Réseau officiel

Transdev Reims 28 lignes au réseau officiel · bus · tramway

Fluo Grand Est · valable du 11/11/2026 au 30/11/2026 · CU du Grand Reims (intercommunalité) · transport.data.gouv.fr

GTFS officiel, autorité organisatrice, nom du réseau, modes, nombre officiel de lignes, validité du flux

Ce que la desserte contraint ici

Desserte = contrainte d'exploitation première

Repère national : 69,1 % des actifs occupés du pays se rendent au travail en voiture (INSEE, 2023), la voiture y est le mode dominant des trajets domicile-travail.

Reims est à 61,1 %, soit 8,0 points en dessous de ce repère.

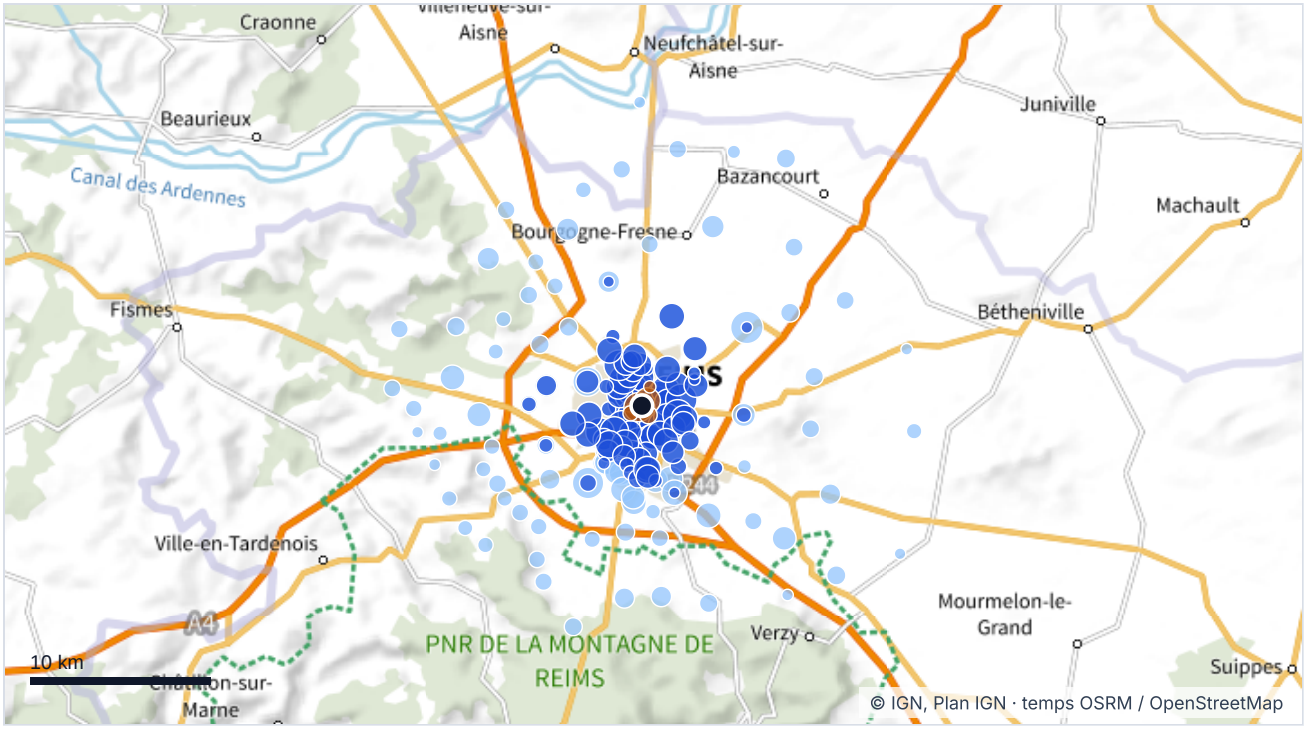
Moins de trajets s'y font en voiture qu'au niveau national : la desserte pèse dans l'accès au point de vente. Une part des clients et des salariés arrive à pied ou en transport, et un emplacement à l'écart des lignes se paie en passage perdu, pas en minutes.

Accès ferroviaire le plus proche : Reims, à 0,5 km de la mairie.

Le réseau officiel est décrit à part, d'après le flux GTFS publié par son autorité organisatrice : il porte l'exploitant, les modes et la période de validité que la cartographie contributive ne donne pas.

61,1 % · écart -8,0 points · référence nationale 69,1 % (INSEE, 2023)

La zone de chalandise sur la carte



20 min en voiture · 165 quartiers · 10 min en voiture · 94 quartiers · 10 min à pied · 5 quartiers

Départ : la mairie

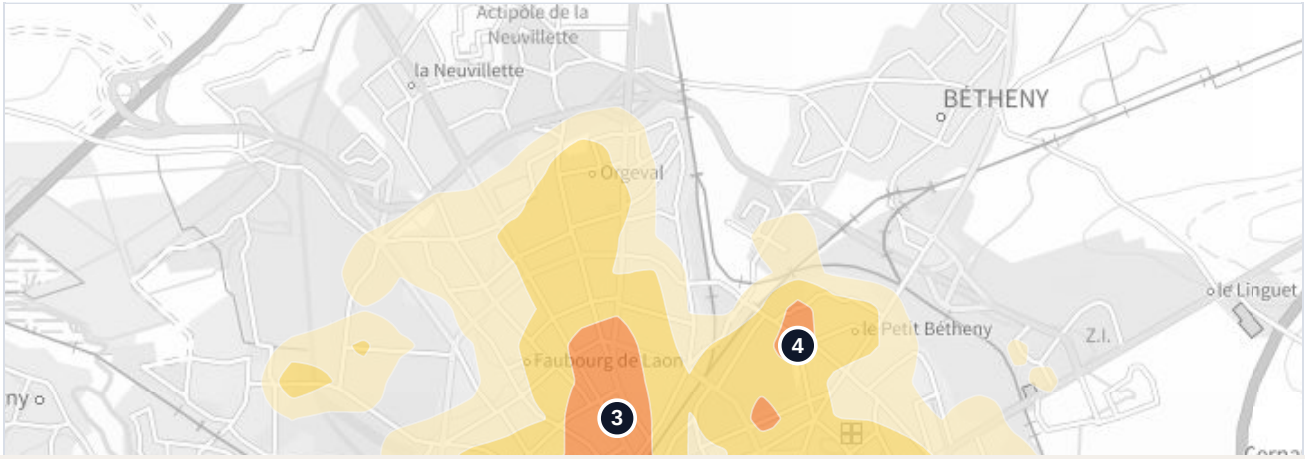
Un point par quartier (IRIS, contours IGN) dont des habitants sont atteints depuis le point noir dans le temps indiqué, gros comme ces habitants (carreaux INSEE de 200 m atteints) ; un quartier atteint en 10 min l'est aussi en 20. Temps OSRM sur le réseau OpenStreetMap, sans trafic : le même calcul que les habitants comptés ci-dessus. Calculé le 12/11/2026.

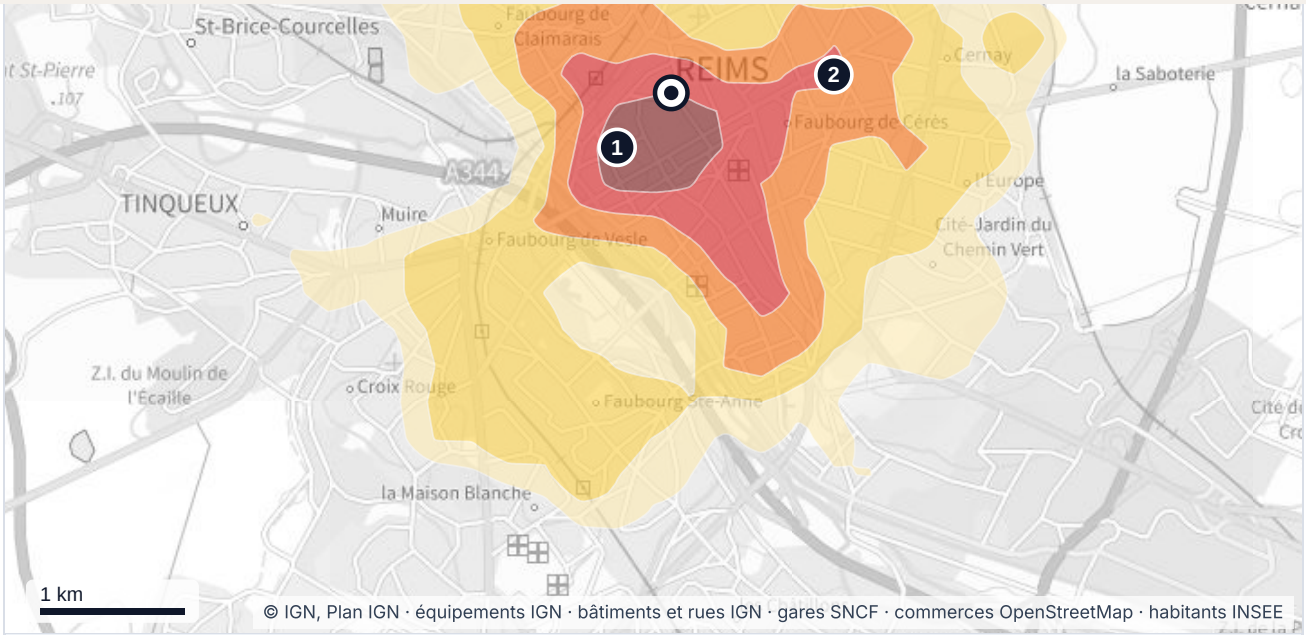
CHAPITRE 10 / 19 · AFFLUENCE PIÉTONNE

Carte thermique de l'affluence piétonne

Indice estimé à partir des habitants (INSEE), des commerces et restaurants, des gares (fréquentation SNCF) et des établissements d'enseignement et des grands équipements

Vue d'ensemble de la zone





Affluence piétonne : très faible 5 à 9 · faible 10 à 19 · modérée 20 à 39 · forte 40 à 69 · très forte 70 à 100 · calme moins de 5

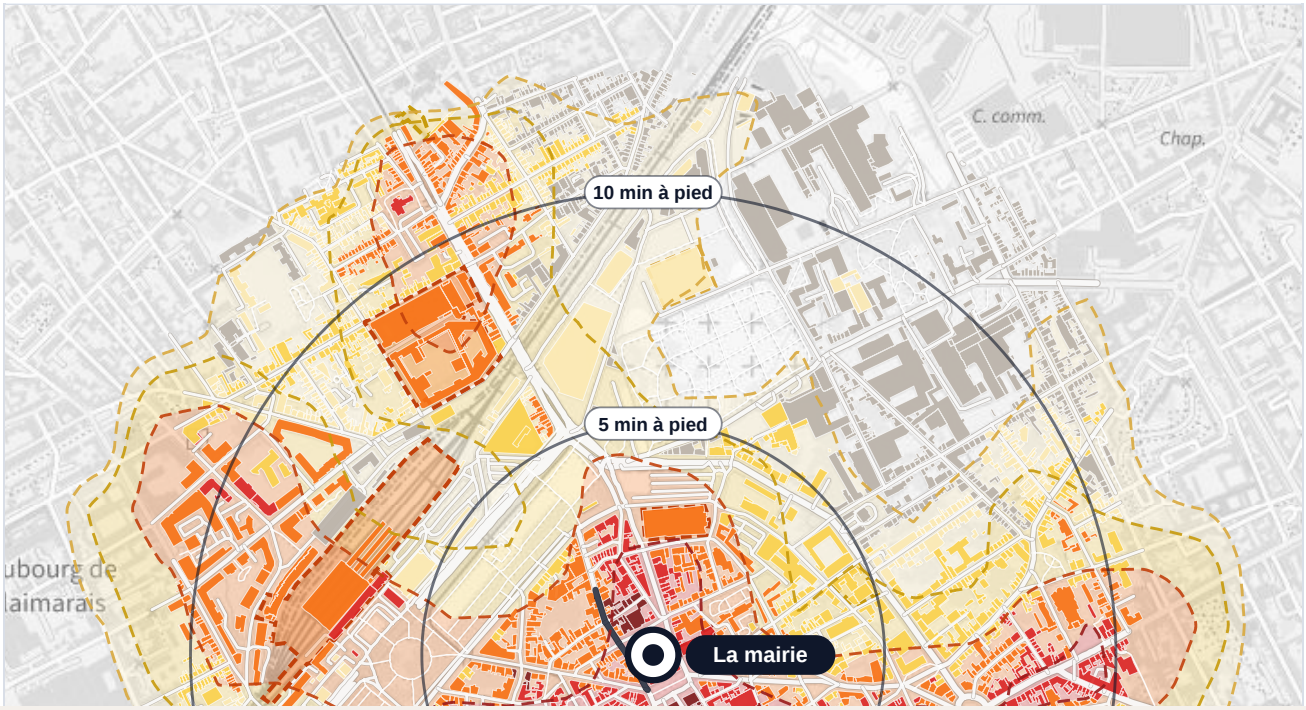
la mairie

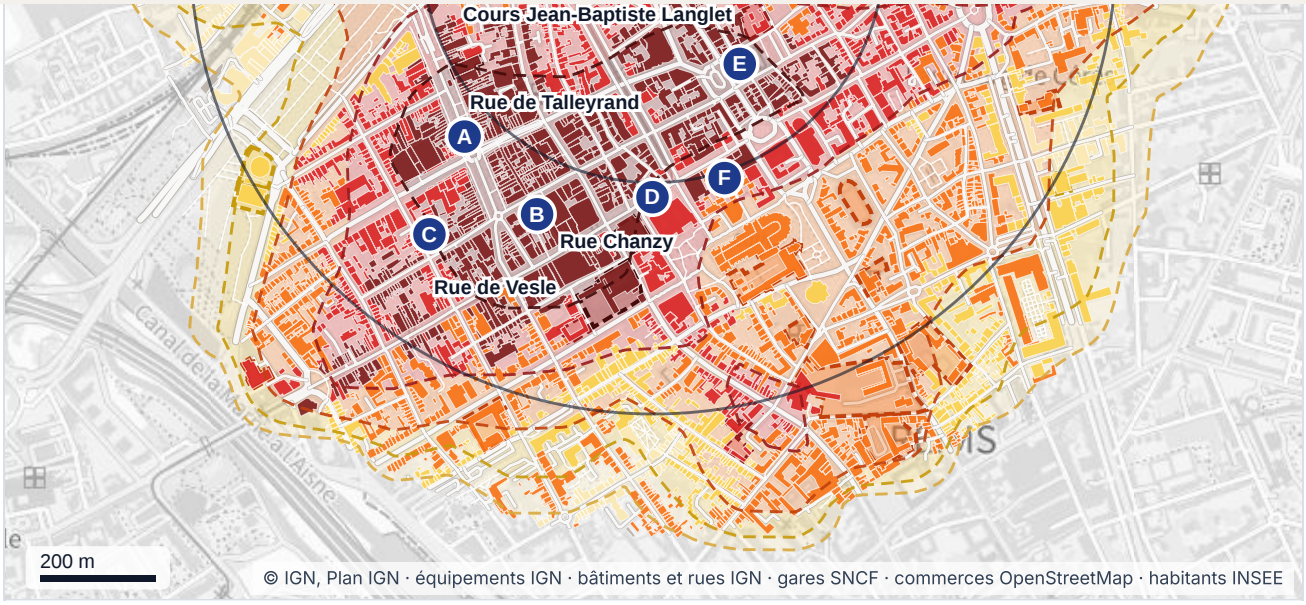
1. Place Drouet d'Erlon 100 · 530 m
2. Cour Tissier 46 · 1,1 km
3. Place Saint-Thomas 45 · 1,0 km
4. Port Sec 27 · 1,6 km

Plus la teinte est foncée, plus l'affluence piétonne estimée est forte : une estimation d'après ce qui se trouve dans la zone, pas un comptage de passants ; 100 = le carreau de 250 m le plus chargé de la zone. Les numéros renvoient aux pôles listés sous la carte et détaillés plus bas.

Zoom sur les abords de la mairie (1 km)

Point de départ de l'étude (la mairie), sur Rue du Général Sarrail : affluence **forte** (48 sur 100 à l'échelle de ce zoom). Axes à l'indice nettement plus élevé (10 points et plus) à moins de 5 minutes à pied : Galerie de l'Etape (95, à 380 m), Rue du Clou Dans le Fer (85, à 300 m), Rue des Elus (83, à 280 m).





Affluence piétonne : très faible 5 à 9 · faible 10 à 19 · modérée 20 à 39 · forte 40 à 69 · très forte 70 à 100 · calme moins de 5

la mairie · bâtiment teinté selon la rue qui le borde · zone d'affluence (aplat léger, contour en pointillé) · grand équipement (emprise entourée)

- A Place Drouet d'Erlon place
- B Square Saint-Jacques place
- C Square des Victimes de la Gestapo place
- D Place Myron Timothy Herrick place
- E Place du Forum place
- F Place du Chapitre place

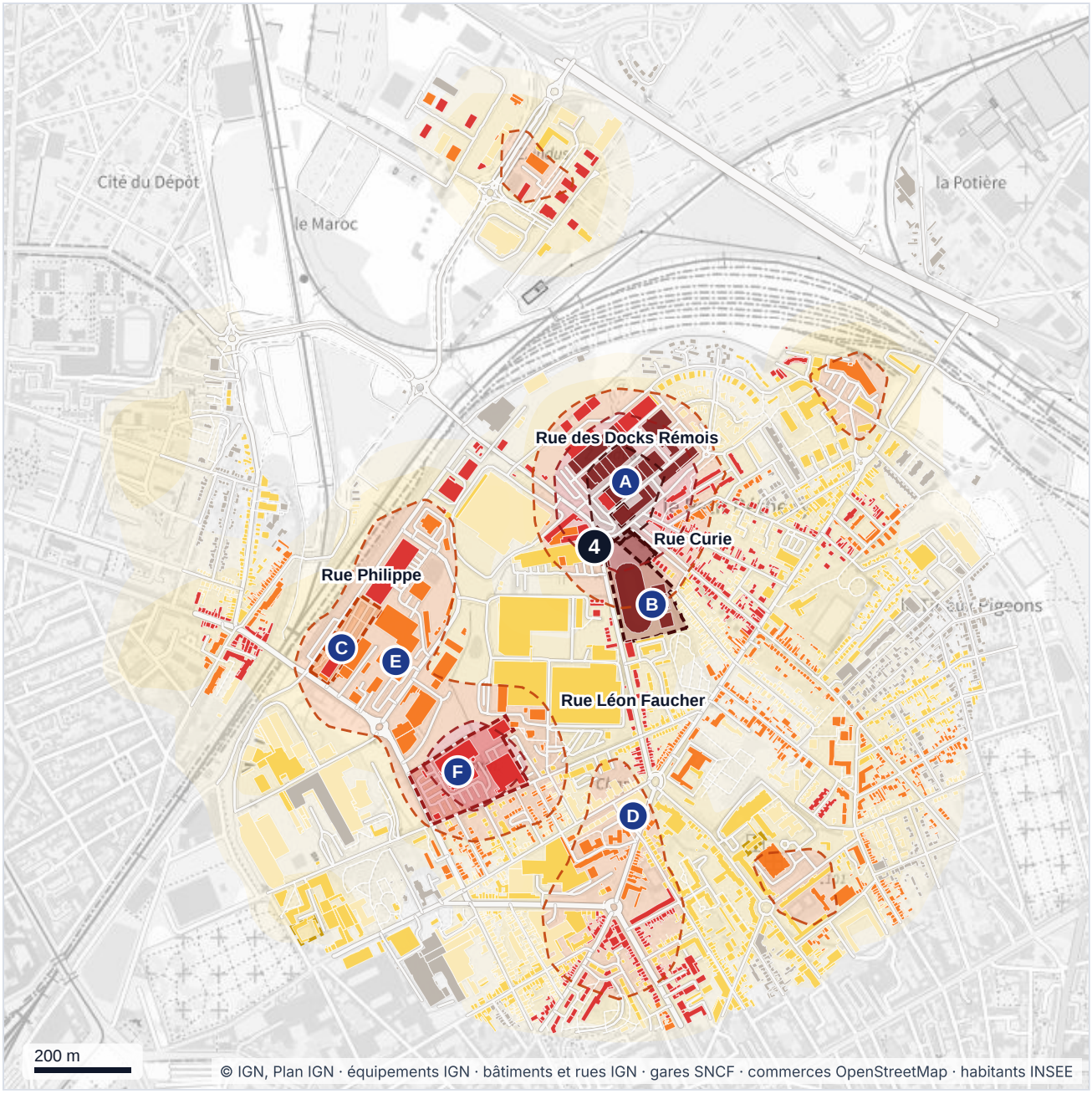
Axes à l'indice le plus élevé : Rue de Vesle, Rue de Talleyrand, Cours Jean-Baptiste Langlet, Rue Chanzy.

Chaque bâtiment prend la teinte de la rue nommée qui le borde (lieux qui la bordent et indice sous elle), sinon celle de l'indice sous lui ; un grand équipement teinte au moins les bâtiments de son emprise. Indice rapporté au carreau de 100 m le plus chargé de cette carte (100) : il compare les abords de la mairie entre eux, pas avec le reste de la ville.

Pôles d'affluence : les sommets de l'indice

#	Pôle	Indice	Du local	Ce qui s'y trouve
1	**Place Drouet d'Erlon** Gare de Reims, BHV Reims, Institut Georges Chappaz de la Vigne et du Vin en Champagne	100	530 m	37 bars, pubs et boîtes de nuit, 23 arrêts de bus, 1 gare, 4 arrêts de tram · 12 768 habitants
2	**Cour Tissier** Présidence et Services Centraux Université, Asia Store, Sitis Market	46	1,1 km	4 bars, pubs et boîtes de nuit, 17 arrêts de bus, 6 écoles, 2 lycées · 11 082 habitants
3	**Place Saint-Thomas** Cnam Centre d'Enseignement, Centre Clairmarais-Établissement Public de Santé Mentale de la Marne, Coccinelle Supermarché	45	1,0 km	6 bars, pubs et boîtes de nuit, 6 arrêts de bus, 2 arrêts de tram, 5 écoles · 6 789 habitants
4	**Port Sec**	27	1,6 km	1 arrêt de bus, 1 stade, piscine ou salle de sport, 9 bureaux, 1 collège · 255 habitants

Zoom sur le pôle 4 : Port Sec, à 1,6 km de la mairie (rayon de 1 km)



Affluence piétonne : très faible 5 à 9 · faible 10 à 19 · modérée 20 à 39 · forte 40 à 69 · très forte 70 à 100 · calme moins de 5

bâtiment teinté selon la rue qui le borde · zone d'affluence (aplat léger, contour en pointillé) · grand équipement (emprise entourée)

- A École Pasteur lycée
- B Collège Maryse Bastié collège
- C la Cartonnerie salle de spectacle
- D Espace le Flambeau salle de spectacle
- E Lidl supermarché
- F Carrefour Market supermarché

Axes à l'indice le plus élevé : Rue Philippe, Rue des Docks Rémois, Rue Curie, Rue Léon Faucher.

Chaque bâtiment prend la teinte de la rue nommée qui le borde (lieux qui la bordent et indice sous elle), sinon celle de l'indice sous lui ; un grand équipement teinte au moins les bâtiments de son emprise. Indice rapporté au carreau de 100 m le plus chargé de cette carte (100) : il compare les abords du pôle entre eux, pas avec le reste de la ville.

Lieux générateurs de flux

Lieu	Type	Du local
Gare de Reims	gare 5,3 millions de passages en 2024, soit 14 600 par jour (SNCF)	520 m
Institut Georges Chappaz de la Vigne et du Vin en Champagne	université	470 m
BHV Reims	grand magasin	550 m
Cnam Centre d'Enseignement	université	700 m
Présidence et Services Centraux Université	université	710 m
Naturalia	supermarché	160 m
Halles du Boulingrin	marché	230 m
Centre Médico-Psychologique - Cattp Antonin Artaud - Epsdm	hôpital ou clinique	310 m
Institut Catholique de Paris-Campus de Reims	université	1,0 km
G20	supermarché	400 m
Centre Culturel le Cellier	cinéma, théâtre ou musée	80 m
Gare de Maison Blanche	gare	2,8 km

Gares (SNCF) ; centres commerciaux, zones commerciales, d'activité et industrielles, usines, universités, lycées, collèges, hôpitaux, lieux de culture, de sport et de tourisme, stations de métro, gares routières (IGN) ; grandes surfaces, marchés, cinémas et salles de sport (OpenStreetMap). Les plus lourds et les plus proches d'abord, 12 au plus ; la distance est à vol d'oiseau. Les passages d'une gare sont ceux que la SNCF publie : voyageurs et non-voyageurs entrés en gare dans l'année.

Méthode et sources

Comment lire l'indice. Chaque carreau de 250 m reçoit des points pour ce qui y fait passer des gens : ses habitants (1 point pour 200 habitants, ceux que la zone de chalandise atteint, carreaux INSEE de 200 m, et blocs de 600 m en voiture, répartis sur leurs carreaux), chaque gare selon ses passages publiés par la SNCF (10 points pour 5 000 passages par jour, en racine carrée : quatre fois plus de passages, deux fois plus de points, de 2 à 60), et chaque lieu avec un poids fixe, le même pour toutes les études : un centre commercial 10, un hypermarché 8, une université, une station de métro, une gare routière, un grand magasin ou une zone commerciale 6, un supermarché, un marché, un hôpital ou une zone d'activité ou industrielle 4, un lycée, une usine, un arrêt de tram, un cinéma, un théâtre ou un musée, un site touristique 3, un collège, une école supérieure ou un centre de formation, un bar, un stade, une piscine ou une salle de sport 2, une école 1,5, un commerce, un restaurant, des bureaux, une banque, une poste, une pharmacie ou une mairie 1, un arrêt de bus 0,5 ; une gare dont la SNCF ne publie pas les passages, 10. Par carreau, 30 points au plus pour les commerces, restaurants et bureaux (une galerie marchande ne pèse pas plus qu'une rue commerçante) et 40 pour les bars. Les points sont lissés avec les carreaux voisins, puis rapportés au carreau le plus chargé de la zone, qui vaut 100. Les pôles sont les sommets de l'indice (25 et plus), nommés par la gare qui les porte quand elle pèse 20 points et plus, sinon par la place la plus proche, sinon par leur quartier.

Les zooms. Autour de la mairie et des grands pôles éloignés, sur 1 km : la même méthode sur des carreaux de 100 m (lissage à moitié aux voisins de côté, au quart aux coins ; plafonds au prorata du carreau : 12 points pour les commerces, restaurants et bureaux, 16 pour les bars), rapportée au carreau le plus chargé du zoom, qui vaut 100. Chaque rue nommée de l'IGN reçoit un indice : pour moitié les lieux qui la bordent à moins de 40 m, pesés et rapportés à sa longueur (80 m au moins), le dixième des rues les plus denses de la carte valant 100 ; pour moitié l'indice moyen sous elle. Une rue garde une seule teinte sur toute sa longueur. Chaque bâtiment prend l'indice de la rue nommée la plus proche de son centre (45 m au plus), sinon celui de la grille sous lui ; un grand équipement (centre commercial, gare, lycée, collège, université, enseignement supérieur, hôpital, clinique, stade, marché, musée, salle de spectacle) teinte au moins les bâtiments de son emprise. L'encadré « Point de départ de l’étude » donne l'indice au point (celui de la grille, ou celui de sa rue s'il est plus haut et si elle porte l'adresse de l'étude) et les axes à l'indice plus élevé de 10 points au moins, à moins de 5 minutes à pied et longs de 150 m au moins ; les cercles de 5 et 10 minutes sont tracés à 400 et 800 m (4,8 km/h, à vol d'oiseau).

Ce que l'indice n'est pas. Un comptage. Aucun passage n'est mesuré dans les rues : l'indice compare les endroits de la zone entre eux, en moyenne, d'après ce qui s'y trouve. Il ne dit ni le jour ni l'heure, ni le nombre de personnes : une place de bars vit le soir, une zone d'activité le jour, l'indice les additionne. Les seuls passages comptés sont ceux des gares (SNCF). Quelques collectivités publient des compteurs piétons (Toulouse, Lyon, Lille, Saint-Nazaire, Poitiers) : ces comptages existent et ne sont pas repris ici ; l'indice ne les remplace pas.

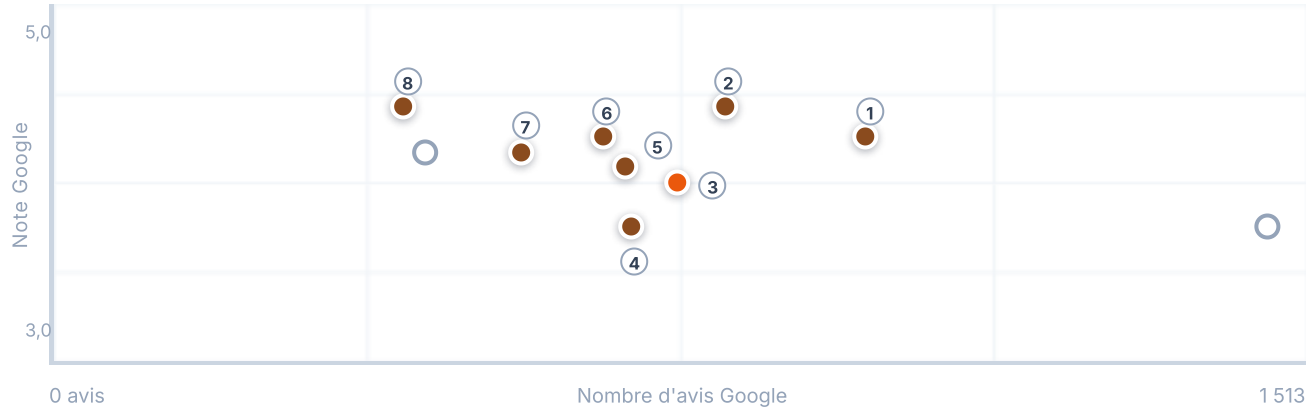
Relevé. Zone de 3 km autour de la mairie, le 12/11/2026 : 867 commerces, 323 restaurants et cafés, 64 bars, pubs et boîtes de nuit, 24 supermarchés, 1 grand magasin, 3 centres commerciaux, 1 marché, 5 zones d'activité et industrielles, 7 usines, 426 bureaux, 3 gares, 15 arrêts de tram, 281 arrêts de bus, 86 écoles, 15 collèges, 16 lycées, 12 écoles supérieures et centres de formation, 6 universités, 8 hôpitaux et cliniques, 40 cinémas, théâtres et musées, 49 stades, piscines et salles de sport, 17 sites touristiques, 121 banques, postes, pharmacies et mairies ; 152 094 habitants comptés (ceux de la zone de chalandise, à moins de 3 km).
Sources. gares et passages : SNCF, fréquentation en gares 2024 (open data, ODbL) ; équipements, places, stations de métro et de tram, bâtiments et rues : IGN, BD TOPO ; commerces, restaurants, bars, marchés, bureaux et arrêts de bus, et les places que l'IGN n'a pas : OpenStreetMap (ODbL), extrait du 07/11/2026 ; habitants : INSEE, carreaux Filosofi 200 m et recensement, répartis par la zone de chalandise.

CHAPITRE 11 / 19

Concurrence

Marché Reims + 5 km (5 communes, 203 578 hab.)

Positionnement des enseignes



1. Case à pain FORVM
2. Boulangerie Case à pain La Fabrique
3. Boulangerie Louise
4. Waïda et Fils
5. Boite à Pain du Trio
6. Boulangerie Pâtisserie Les Saveurs du pain
7. Boulangerie Case à pain Campus
8. Boulangerie Les Halles pâtissier - Chocolatier - Glacier

Indépendant · Franchise · Grande distribution · Points pleins : même spécialité · Points creux : spécialité non déclarée

Source : Google Places, note et nombre d'avis des fiches relevées.

Acteurs identifiés : les principaux sur 40

Indépendant 34 | Franchise 3 | Réseau 2 | Grande distribution 1

ENSEIGNE	TYPE	SPÉCIALITÉ DÉCLARÉE	NOTE	AVIS	STATUT
Case à pain FORVM catégorie Google principale « Boulangerie »	Indépendant	Boulangerie	4,3	996	Même spécialité
Boulangerie Case à pain La Fabrique catégorie Google principale « Boulangerie »	Indépendant	Boulangerie	4,5	814	Même spécialité
Boulangerie Louise catégorie Google « Boulangerie »; mot du métier dans le nom	Franchise	Boulangerie	4,0	754	Même spécialité
Waïda et Fils catégorie Google principale « Boulangerie »	Indépendant	Boulangerie	3,7	693	Même spécialité
Boite à Pain du Trio catégorie Google principale « Boulangerie »	Indépendant	Boulangerie	4,1	687	Même spécialité
Boulangerie Pâtisserie Les Saveurs du pain catégorie Google principale « Boulangerie »	Réseau	Boulangerie	4,3	658	Même spécialité
Market Reims Clémenceau relevé Google, non trouvé au registre	Indépendant	Supermarché	3,7	1 513	Non déclarée
Patachoux Boulangerie-Patisserie Reims relevé Google, non trouvé au registre	Indépendant	Boulangerie	4,2	429	Non déclarée

Source : Google Places, établissements référencés dans un rayon de 5 km autour de Reims, relevé le 12/11/2026.

Acteurs identifiés (Google Places)
40
Note moyenne : 4,1 (moyenne pondérée par avis sur 27 concurrents)

Même spécialité (commune)
162

Établissements actifs (commune) · code 10.71C ; code 47.24Z
110 acteurs
dont 78 employeurs et 32 indépendants sans salarié

Enseignes en réseau parmi vos concurrents directs
3 marques
Présence grand réseau : oui

Case à pain FORVM

★ 4,3 (996 avis)

Case à Pain FORVM est une boulangerie-pâtisserie artisanale située à Reims, France, qui propose une variété de pains, de viennoiseries et de pâtisseries.

Résumé de recherche web, non vérifié · consulté le 12/11/2026 · Source : case-a-pain.fr

Boulangerie Case à pain La Fabrique

★ 4,5 (814 avis)

Boulangerie Case à pain La Fabrique est une boulangerie-pâtisserie artisanale située à Reims, France, spécialisée dans la fabrication et la vente de pains, viennoiseries, pâtisseries, et plats traiteurs.

Résumé de recherche web, non vérifié · consulté le 12/11/2026 · Source : case-a-pain.fr

Lecture concurrentielle

162 établissements de votre spécialité ouverts à Reims, soit 9,1 pour 10 000 habitants : 1,1 fois la France (8,2). Au registre INSEE, sous le code d'activité du métier, la commune compte 110 établissements (6,2 pour 10 000 habitants) : les deux comptages ne mesurent pas la même chose, le registre suit le code d'activité déclaré, Google la catégorie de la fiche. 18,8 % sont notés 4,5 étoiles ou plus sur Google, 11,3 points de moins qu'en France (30,1 %). 3 enseignes en réseau parmi les concurrents nommés.

CHAPITRE 12 / 19 · CONCURRENCE

Vos concurrents directs, comparés à la France

Spécialité, avis, prix et enseignes

162 établissements ouverts déclarent sur Google votre spécialité « Boulangerie (pain, viennoiseries) » à Reims. Chaque chiffre est comparé au même comptage en France métropolitaine, fait le même jour. Aucun avis : les chiffres seuls.

INDICATEUR	REIMS	FRANCE	ÉCART
Concurrents directs pour 10 000 habitants 162 pour 177 674 habitants	**9,12**	**8,24**	1,1 fois la France
Notés 4,5 étoiles ou plus 29 sur 154 notés sur Google	**18,8 %**	**30,1 %**	11,3 points de moins qu'en France
Dans votre gamme de prix	Votre gamme de prix n'a pas été indiquée au lancement de l'étude.		
Enseignes en réseau parmi eux Relevé nominatif, un minimum	**3**		Ange, Boulangerie Louise, Multi Saveurs Fournil

Prix déclarés sur Google dans la commune : € 18, €€ 33, €€€ 0, €€€€ 0 (51 sur 162 en déclarent un).

Dans le relevé nominatif (27 concurrents directs nommés), un concurrent direct compte en médiane 215 avis Google. Moyenne simple de leurs notes : 4,1, chaque fiche comptant pareil, quel que soit son nombre d'avis.

Méthode : Concurrents directs : établissements ouverts qui déclarent sur Google une catégorie de la spécialité parmi « Boulangerie », comptés dans le contour officiel de la commune puis en France métropolitaine, le même jour. Densité rapportée à la population municipale INSEE du même millésime des deux côtés. Note : part des concurrents notés 4,5 étoiles ou plus parmi ceux qui ont une note. Prix : part de ceux qui déclarent votre niveau de prix parmi ceux qui en déclarent un. Une part et une densité ne sont calculées qu'à partir de 5 établissements. Enseignes : relevé nominatif, un minimum, affiché mais pas noté. Source : Google (Places Aggregate API), comptages du 12/11/2026 ; INSEE, population municipale 2023.

CHAPITRE 13 / 19

Réglementation & faisabilité

Marché Reims + 5 km (5 communes, 203 578 hab.)

VEILLE RÉGLEMENTAIRE

5 points clés

Règles propres au métier de boulangerie, consultées le 12/11/2026 pour Reims.

Source : Légifrance · Assemblée Nationale (12/11/2026)

Cadre réglementaire du métier (boulangerie)

mis à jour

1. **Diplôme ou carte professionnelle** · Le métier de boulanger-pâtissier est réglementé : il faut un CAP, un BEP ou un baccalauréat professionnel du métier.
   Code de l'artisanat, articles L121-1 à L121-3 · legifrance.gouv.fr · consulté le 12/11/2026

2. **Règles d'exercice et information du client** · L'appellation « boulanger » ou « boulangerie » exige de pétrir, fermenter, façonner et cuire le pain sur le lieu de vente, sans surgeler ni congeler la pâte ou le pain.
   Code de la consommation, article L122-17 · legifrance.gouv.fr · consulté le 12/11/2026

3. **Règles locales (enseigne, horaires, dimanche)** · Dans certains départements, un arrêté du préfet impose aux boulangeries de fermer au public pendant le jour de repos hebdomadaire. Il est pris à la demande des syndicats quand un accord existe dans la profession, et vaut aussi pour les commerces sans salarié ; l'arrêté du département se consulte en préfecture.
   Code du travail, article L3132-29 · legifrance.gouv.fr · consulté le 12/11/2026

4. **Hygiène alimentaire et boissons** · Le pain de tradition française ne contient aucun additif et n'est jamais surgelé. Les mentions « pain maison » et « au levain » sont aussi encadrées par le même décret.
   Décret n° 93-1074 du 13 septembre 1993 · questions.assemblee-nationale.fr · consulté le 12/11/2026

5 **Hygiène alimentaire et boissons** · Un établissement qui prépare, transforme, manipule ou entrepose des denrées d'origine animale se déclare avant son ouverture auprès de l'administration (formulaire Cerfa n° 13984).
Code rural et de la pêche maritime, article R233-4 · legifrance.gouv.fr · consulté le 12/11/2026

Lecture : L'exercice de l'activité de boulangerie à Reims implique le respect strict des exigences de qualification professionnelle, des appellations réglementées du pain, ainsi que des obligations sanitaires (déclaration Cerfa) et d'éventuels arrêtés préfectoraux relatifs au repos hebdomadaire.

CHAPITRE 14 / 19 · VOS QUESTIONS

Ce que l'enquête a cherché pour votre projet

Vous n'avez posé aucune question : l'enquêteur a cherché les points utiles à votre projet

Quels projets de renouvellement urbain ou créations de ZAC mixant logements et commerces sont prévus à Reims pour 2026 et 2027 ?

À Reims, le projet d'aménagement du quartier des Berges de Reims comprend la construction de logements et des requalifications urbaines. réponse partielle
Ne couvre pas : les projets de ZAC mixant logements et commerces
matot-braine.fr · 2026

Sans réponse vérifiée :
Existe-t-il des boulangeries associatives, dépôts de pain solidaires ou épiceries collaboratives en activité à Reims en 2026 ? Aucune page lue ne répondait à la question par un fait daté et sourcé.
Quels sont les foyers, résidences autonomie et structures du CCAS de Reims situés dans les artères commerçantes ? Aucune page lue ne répondait à la question par un fait daté et sourcé.
Quel est le bilan récent de la vacance commerciale dans les quartiers commerçants de Reims publié par la CCI Marne en Champagne sur 2025-2026 ? Aucune page lue ne répondait à la question par un fait daté et sourcé.
Quelles enseignes de boulangerie ou chaînes artisanales ont ouvert un établissement dans l'agglomération de Reims au cours des 12 derniers mois ? Aucune page lue ne répondait à la question par un fait daté et sourcé.
Quelles tendances de consommation de pain et viennoiserie sont promues par la Fédération des Boulangers de la Marne pour 2026 ? Aucune page lue ne répondait à la question par un fait daté et sourcé.

Enquête faite le 12/11/2026. Chaque réponse renvoie à sa source, et chaque chiffre est écrit dans la source citée.

CHAPITRE 15 / 19

SWOT

Marché Reims + 5 km (5 communes, 203 578 hab.)

↑ Forces

- **Jeunes adultes 15-29 ans · 27,7 % (commune)** : la part se situe 10,2 pts au-dessus de la moyenne nationale (17,5 %).
- **Habitants à moins de 10 min en voiture · 178 530 habitants (zone à 10 min en voiture)** 2022, donnée de 4 ans : la zone couvre 88,7 % de la population communale depuis la mairie.
- **Part de la population de 15 à 64 ans · 66,9 % (commune)** : ce segment représente 118 899 personnes en âge de travailler sur le territoire communal.

↓ Faiblesses

- **Niveau de vie médian · 22 410 € (commune)** : le montant s'établit à 13,5 % sous la médiane nationale (25 920 €) et accuse un écart de -12,8 % face au département (25 700 €).
- **Croissance population 5 ans · -2,5 % (commune)** : l'évolution s'inscrit 4,5 pts sous la moyenne nationale (+2,0 %).
- **Ménages avec enfants · 25,9 % (commune)** : la part s'établit 7,8 pts en dessous de la moyenne nationale (33,7 %).
- **Taux d'emploi des 15-64 ans · 58,8 % (commune)** : le niveau se situe 8,1 pts sous la référence nationale (66,9 %).

Opportunités

- **Marché théorique local · 61,1 M€ par an (ménages de la commune)** région → local : le volume potentiel annuel sur le poste pain, viennoiserie et gâteaux est estimé entre 58,8 M€ et 61,1 M€.
- **Concurrents directs notés 4,5 ou plus · 18,8 % (commune)** : la part des établissements très bien notés s'inscrit 11,3 pts en dessous du niveau national (30,1 %).
- **Établissements créés en 2025 · 3 644 établissements (commune)** : le tissu économique local enregistre un taux de renouvellement de 23,4 %.

Menaces

- **Concurrents directs dans la commune · 162 acteurs (commune)** : la densité atteint 9,1 concurrents pour 10 000 habitants, contre 8,2 au niveau national (+10,7 %).
- **Établissements actifs du secteur · 110 acteurs (commune)** : le registre NAF recense 110 structures sur la commune et 135 dans un rayon de 5 km.
- **Ouvertures récentes 2 ans · 16 acteurs (commune)** : 16 créations ou reprises d'établissements de boulangerie-pâtisserie ont été enregistrées sur les 24 derniers mois.
- **Part des ménages imposables · 47 % (commune)** 2021, donnée de 5 ans : le taux de pauvreté s'établit parallèlement à 25,7 % sur la commune.

Concurrents directs (Google)

162

9,1 / 10k hab (commune)

Établissements actifs (commune) · code 10.71C : boulangerie-pâtisserie ; code 47.24Z : boulangerie-pâtisserie, pâtisserie, chocolaterie

110

6,2 / 10k hab

Marché théorique du poste

61,1 M€

dépense annuelle commune

Dépense max / établissement

374 700 €

potentiel moyen brut

CHAPITRE 16 / 19

Synthèse exécutive

Marché Reims + 5 km (5 communes, 203 578 hab.)

Population de la commune
177 674
habitants (2023)

Niveau de vie médian
22 410 €
par an et par UC (2023)

Taux de chômage (15-64 ans)
16,5 %
au sens du recensement (2023)

Clientèle

Reims : 177 674 hab. (2023) · **Croissance 5 ans** : -2,5 % (2018-2023).

Jeunes 15-29 ans
27,7 %

Actifs 25-54 ans
37,6 %

Source : INSEE geo.api.gouv.fr 2023 · INSEE insee.fr 2018-2023

Pouvoir d'achat

Niveau de vie médian de 22 410 € / an face au niveau départemental de 25 700 € / an. Taux de pauvreté de 25,7 %.

Niveau de vie médian
22 410 €

Taux de chômage
16,5 %

Source : INSEE insee.fr 2023 · INSEE api.insee.fr 2023

Concurrence et immobilier

Registre SIRENE : 110 établissements du secteur (commune). **Immobilier** : 2 661 € / m² pour les maisons.

Établissements actifs (commune) · code 10.71C : boulangerie-pâtisserie ; code 47.24Z : boulangerie-pâtisserie, pâtisserie, chocolaterie
110

Prix maison au m²
2 661 € / m²

Source : INSEE, API Sirene (établissements) portail-api.insee.fr 12/11/2026 · DGFiP / data.gouv.fr files.data.gouv.fr 2025

Indicateurs critiques

synthèse

INDICATEUR	VALEUR	VS NATIONAL	SOURCE
Population de la commune	**177 674 hab.**	sans repère	INSEE
Croissance population 5 ans	-2,5 %	4,5 points en dessous de la moyenne nationale (+2,0 %) 2018-2023 vs 2018-2023	INSEE
Niveau de vie médian (€ par an et par unité de consommation)	22 410 €	En dessous de la médiane nationale (25 920 € / an) 2023 vs 2023	INSEE
Taux de chômage des 15-64 ans (commune, au sens du recensement)	16,5 %	5,1 points au-dessus de la moyenne nationale (11,4 %) 2023 vs 2023	INSEE
Prix maisons au m²	2 661 € / m²	sans repère	DGFiP / data.gouv.fr
Établissements actifs (commune) · code 10.71C : boulangerie-pâtisserie ; code 47.24Z : boulangerie-pâtisserie, pâtisserie, chocolaterie	110 acteurs	sans repère	INSEE, API Sirene (établissements)

Source : INSEE geo.api.gouv.fr 2023 · INSEE insee.fr 2018-2023 · INSEE insee.fr 2023 · INSEE api.insee.fr 2023 · DGFiP / data.gouv.fr files.data.gouv.fr 2025 · INSEE, API Sirene (établissements) portail-api.insee.fr 12/11/2026

Lecture : À Reims, le niveau de vie médian de 22 410 € (2023) se situe sous la médiane nationale de 25 920 € (2023) et sous la médiane départementale de 25 700 € (2023), tandis que le taux de chômage de 16,5 % (2023) dépasse de 5,1 points la moyenne nationale (11,4 %). Parallèlement, le registre de l'INSEE recense 110 établissements du secteur de la boulangerie-pâtisserie sur la commune (2026), avec 16 ouvertures répertoriées sur deux ans. Sur le plan démographique, les jeunes adultes de 15-29 ans représentent 27,7 % de la population communale (2023), soit 10,2 points de plus que la moyenne nationale (17,5 %).

CHAPITRE 17 / 19 · VIE LOCALE

Emploi, santé et équipements

Qui recrute, qui soigne, ce qui équipe la commune

L'emploi sur place

Relevé le 12/11/2026, dans un rayon de 5 km.

Offres d'emploi en cours, tous métiers	**1 883**
Offres publiées par des employeurs de votre secteur	**14**
Dont offres qui manquent de candidats	**21,4 %**
Demandeurs d'emploi qui cherchent « Vendeur / Vendeuse en épicerie » (département 51)	**190**
Offres par contrat	**CDI 966 · Intérim 657 · CDD 196 · Libéral 40 · Autres contrats 24**

France Travail : offres en cours le jour de l'étude, et demandeurs d'emploi de catégorie A du dernier trimestre publié. Le métier retenu est celui que les offres du secteur demandent le plus.

Santé et services aux personnes

ÉTABLISSEMENTS	REIMS	ZONE (5 COMMUNES)
Hôpitaux et cliniques	**18**	**19**
EHPAD	**12**	**13**
Résidences autonomie	**12**	**15**
Services d'aide et de soins à domicile	**26**	**34**
Centres et maisons de santé	**17**	**19**
Laboratoires d'analyses	**12**	**14**

FINESS, fichier national des établissements sanitaires et sociaux autorisés, situation au 04/05/2026. Un établissement est compté dans la commune de son adresse. Les pharmacies ne sont pas dans ce tableau : elles relèvent du commerce (INSEE, BPE).

Équipements de la commune

Enseignement	242
Services publics	25
Loisirs et culture	28
Équipements sportifs	475
Santé et action sociale	1 800

INSEE, Base permanente des équipements au 1er janvier 2025 : équipements recensés par grande famille.

CHAPITRE 18 / 19 · VIE LOCALE

Ce qui bouge sur place

Ouvertures, fermetures, décisions de la mairie, chantiers

Aucun fait daté n'a été relevé à Reims dans la presse locale, les comptes rendus de la mairie et les sites de quartier. Rien n'est inventé à la place.

CHAPITRE 19 / 19 · POUR L'OUVERTURE

Se faire connaître et se faire un réseau à Reims

À qui parler la première semaine

Se faire connaître : les contacts du territoire

FAMILLE	ORGANISME	CONTACT PUBLIC	SOURCE
Mairie	**Mairie - Reims** Mairie 9 place de l'Hôtel-de-Ville 51100 Reims Échelon : commune	accueil@reims-contact.fr · 03 26 77 78 79 · site · formulaire	Service-Public
Presse locale	**SOCIETE DU JOURNAL L'UNION** rédaction ou agence dans la commune · éditeur de journaux au registre Sirene (NAF 58.13Z) ZONE INDUSTRIELLE COLBERT 4 RUE GUTENBERG 51100 REIMS Échelon : commune		INSEE / DINUM

FAMILLE	ORGANISME	CONTACT PUBLIC	SOURCE
Presse locale	**L'AISNE NOUVELLE** rédaction ou agence dans la commune · éditeur de journaux au registre Sirene (NAF 58.13Z) 5 RUE DE TALLEYRAND 51100 REIMS Échelon : commune		INSEE / DINUM
Presse locale	**L'Union** habilité aux annonces légales · information politique et générale · éditeur basé dans le département · adresse : répertoire Sirene 6 RUE GUTENBERG 51100 REIMS Échelon : département		Ministère de la Culture (CPPAP)
Presse locale	**lunion.fr** habilité aux annonces légales · information politique et générale · éditeur basé dans le département · adresse : répertoire Sirene 6 RUE GUTENBERG 51100 REIMS Échelon : département	site	Ministère de la Culture (CPPAP)
Presse locale	**La Marne Agricole** habilité aux annonces légales · éditeur basé dans le département · adresse : répertoire Sirene 2 RUE LEON PATOUX 51100 REIMS Échelon : département	site	Ministère de la Culture (CPPAP)
Radio locale	**Champagne FM** radio locale indépendante (catégorie B) · 102,1 MHz, DAB+ canal 9B · émetteur REIMS, REIMS - BERRU · éditeur : SAS SE CD COM · adresse : répertoire Sirene 36 B RUE DE LA FONTAINE 51510 VILLERS-LE-CHATEAU Échelon : commune		Arcom
Radio locale	**Radio Contact Marne** radio locale indépendante (catégorie B) · 89,8 MHz · émetteur REIMS · éditeur : SAS Objectif REC en Champagne · adresse : répertoire Sirene 13-17 13 RUE ANDRE PINGAT 51100 REIMS Échelon : commune		Arcom
Radio locale	**ici Champagne-Ardenne** service public local (catégorie P) · 103,4 MHz, 95,1 MHz, DAB+ canal 9A · émetteur REIMS, REIMS - BERRU, REIMS - HAUTVILLERS · éditeur : SNP Radio France Échelon : commune		Arcom
Radio locale	**Cigale FM Champagne** radio associative (catégorie A) · 90,5 MHz · émetteur REIMS - TINQUEUX · éditeur : association Radio Cigale FM · adresse : répertoire Sirene Z.A. MONT SAINT-PIERRE 9 RUE MARCEL DASSAULT 51430 TINQUEUX Échelon : commune		Arcom
Radio locale	**Radio Primitive** radio associative (catégorie A) · 92,4 MHz · émetteur REIMS · éditeur : association pour le développement de la communication locale - Radio Primitive Échelon : commune		Arcom

FAMILLE	ORGANISME	CONTACT PUBLIC	SOURCE
Radio locale	**RCF Reims-Ardennes** radio associative (catégorie A) · 87,9 MHz, DAB+ canal 9A · émetteur REIMS, REIMS - BERRU · éditeur : Association pour le soutien et la promotion de RCF Reims-Ardennes Échelon : commune		Arcom
Radio locale	**RJR (Radio Jeunes Reims)** radio associative (catégorie A) · 106,1 MHz · émetteur REIMS · éditeur : association Médias Saint-Jean-Baptiste-de-la-Salle · adresse : répertoire Sirene 20 RUE DE CONTRAI 51100 REIMS Échelon : commune		Arcom
Radio locale	**N'Radio** radio locale indépendante (catégorie B) · DAB+ canal 9A · émetteur REIMS, REIMS - BERRU · éditeur : SAS Isa Media Development Échelon : commune		Arcom
Radio locale	**RVM Reims** radio locale indépendante (catégorie B) · DAB+ canal 9B · émetteur REIMS - BERRU · éditeur : SARL SCOP RVM Échelon : commune		Arcom
Radio locale	**Bulle FM** radio associative (catégorie A) · DAB+ canal 9B · émetteur REIMS - BERRU · éditeur : association Regroupement de tous les moyens d'expression en communication et réalisation de toutes manifestations et d'évènements (RTME) Échelon : commune		Arcom
Association de commerçants	**LES COMMERCANTS DU FAUBOURG DE LAON (ACFL)** SIREN 399646470 · RNA W513003360 30 AVENUE DE LAON 51100 REIMS Échelon : commune		INSEE / DINUM
Association de commerçants	**ASSOCIATION DES COMMERCANTS ET PRODUCTEURS DU BOULINGRIN (ACPB)** SIREN 798540845 · RNA W513003473 HALLES DU BOULINGRIN PL DU BOULINGRIN 51100 REIMS Échelon : commune		INSEE / DINUM
Association de commerçants	**GROUPEMENT COMMERCANTS NEUFCHATEL-LUTON** SIREN 321629073 11 RUE DE NEUFCHATEL 51100 REIMS Échelon : commune		INSEE / DINUM
Association de commerçants	**LES COMMERCANTS DE LA PLACE JEAN MOULIN** SIREN 789106861 · RNA W513000935 5 PLACE JEAN MOULIN 51100 REIMS Échelon : commune		INSEE / DINUM
Association de commerçants	**ASS DES COMMERCANTS DU PONT DE VESLE** SIREN 750939225 · RNA W513002333 168 RUE DE VESLE 51100 REIMS Échelon : commune		INSEE / DINUM

FAMILLE	ORGANISME	CONTACT PUBLIC	SOURCE
Chambres consulaires (CCI, CMA)	**Chambre de commerce et d'industrie (CCI) 51 - Marne Ardennes - Site de Reims** CCI, chambre de commerce et d'industrie 12 rue André Huet Reims Cedex Échelon : commune	info@marneardennes.cci.fr · 08 05 29 50 81 · site · formulaire	Service-Public
Chambres consulaires (CCI, CMA)	**Chambre de métiers et de l'artisanat (CMA) - Marne** CMA, chambre de métiers et de l'artisanat 68 boulevard Lundy 51100 Reims Échelon : commune	contact51@cma-grandest.fr · 03 26 40 64 94 · site · formulaire	Service-Public

Coordonnées publiques relevées dans l'annuaire de l'administration, les registres officiels (DATAtourisme, Sirene, CPPAP, Arcom) ou sur la page citée. À vérifier avant tout envoi.

Se faire un réseau : organismes et événements relevés sur le web

Clubs business (BNI, Rotary, Lions, CJD, DCF, Réseau Entreprendre, unions de commerçants...)

ORGANISME OU ÉVÉNEMENT	POURQUOI LE CONTACTER	SOURCE
BNI Reims Exchange Il s'agit d'un groupe BNI d'entrepreneurs localisé à Reims.	Ce réseau permet de développer son activité grâce à la recommandation d'affaires.	bni-reims-exchange.com
Les vitrines de Reims C'est une association locale regroupant les commerçants rémois.	Elle aide à valoriser les commerçants adhérents du centre-ville.	communedecouverte.fr
Les Talents du Nord de Reims Il s'agit d'une association regroupant des commerçants d'un secteur précis de la ville.	Elle permet de promouvoir le dynamisme commercial de cette zone locale.	communedecouverte.fr
Association des commerçants du quartier Jean Jaurès C'est une association de commerçants d'un quartier rémois.	Elle permet de regrouper les commerçants locaux pour mener des actions communes.	communedecouverte.fr
Association des commerçants du centre commercial Cora Cormontreuil Il s'agit de l'association des commerçants installés dans ce centre commercial.	Elle permet de coordonner les actions de promotion des commerces du centre.	communedecouverte.fr
Association des commerçants du Centre commercial Carrefour Tinqueux C'est l'association fédérant les commerçants de la galerie commerciale.	Elle soutient la mise en avant des activités commerciales du site.	communedecouverte.fr
Association du Parc d'Affaires Reims Bezannes Il s'agit d'une association d'entreprises implantée dans cette zone d'activités.	Elle favorise les réseaux d'échange et la valorisation du secteur d'affaires.	communedecouverte.fr
L'Association des commerçants du Faubourg de Laon Neufchâtel de Reims C'est une association réunissant des commerçants, artisans et entrepreneurs du nord de Reims.	Elle cherche à stimuler la prospérité et la fréquentation des commerces du quartier.	talents-reims-nord.fr

Réseaux d'affaires et clubs d'entrepreneurs

ORGANISME OU ÉVÉNEMENT	POURQUOI LE CONTACTER	SOURCE
Pouvoir d'Entreprendre C'est un réseau d'affaires et une école de l'entrepreneuriat.	Il permet de se faire recommander et de développer son activité.	villes.reseau-pouvoirdentreprendre.com
Café des Affaires C'est un événement de réseautage professionnel.	Il permet de faire connaissance avec des membres et de présenter les partenaires recherchés.	villes.reseau-pouvoirdentreprendre.com
Student Business Club C'est une association étudiante basée à Reims.	Elle organise des rencontres croisées avec des professionnels et entrepreneurs.	student-business-club.fr

Accompagnement à l'implantation

ORGANISME OU ÉVÉNEMENT	POURQUOI LE CONTACTER	SOURCE
Initiative Marne Pays Rémois C'est une association d'aide aux créateurs et repreneurs d'entreprise.	Elle offre un prêt d'honneur sans intérêt ni garantie aux porteurs de projet pour soutenir leur installation.	subvento.finance

Prescripteurs et partenaires du métier

ORGANISME OU ÉVÉNEMENT	POURQUOI LE CONTACTER	SOURCE
Office de Tourisme du Grand Reims C'est un organisme touristique de l'agglomération.	Il diffuse le plan touristique de la ville dans ses 5 bureaux d'accueil et chez ses partenaires.	ot-reims.fr
Reims Tourisme & Congrès C'est un réseau de promotion et de développement pour les professionnels locaux.	Il permet de rejoindre un réseau de plus de 300 acteurs engagés dans le développement de la destination.	reims-tourisme.com

Vie locale et commerce (associations, marchés, actualité des commerces)

ORGANISME OU ÉVÉNEMENT	POURQUOI LE CONTACTER	SOURCE
Association des Maisons de quartier de Reims C'est un organisme qui coordonne et anime les équipements socioculturels rémois.	Elle permet de s'insérer dans le tissu local et d'avoir de la visibilité lors des animations de quartier.	maisondequartier-reims.fr
Marché artisanal et spectacle - Val de Murigny C'est un événement local rassemblant des créateurs et des producteurs.	Il permet d'identifier les rassemblements d'acteurs locaux et de créer des contacts de proximité.	maisondequartier-reims.fr

Pages de réseaux sociaux à regarder

Trouvées pendant la recherche, non lues comme preuve : linkedin.com/company/bni-marne-ardennes · linkedin.com/company/reims-tourisme-congres · linkedin.com/company/association-des-maisons-de-quartier-...

Recherche du 12/11/2026. Chaque nom est écrit sur la page citée ; ce qui ne l'était pas a été écarté. Aucune personne privée n'est listée.

ANNEXE

Registre des 84 sources

Toutes les sources consultées pour cette étude

Millésimes de 1993 à 2026. Fiabilité, de A (source officielle directe) à D (repère national) : A : 36 · B : 10 · C : 11, et 27 pages lues pour le chapitre réseau, sans note. 5 pages web sans date de publication, datées du jour de consultation. La colonne « Chiffres » compte les valeurs du rapport qui s'appuient sur chaque source.

#	ÉDITEUR ET JEU DE DONNÉES	LIEN	MILLÉSIME	MAILLE	FIABILITÉ	CHIFFRES
1	**INSEE** INSEE, structure par âge, commune, recensement 2023	insee.fr	2023	commune	A	4
2	**INSEE** INSEE, recensement de la population 2023, population active et chômage des 15-64 ans (dossier complet), lu sur l'API Melodi	api.insee.fr	2023	commune	A	4
3	**INSEE, API Sirene (établissements)** INSEE SIRENE, établissements actifs, NAF 10.71C, 47.24Z	portail-api.insee.fr	12/11/2026	commune	A	4
4	**INSEE** INSEE RP 2023 - Logement en 2023 (commune)	insee.fr	2023	commune	A	3
5	**data.gouv.fr / Etalab (DGFiP)** DVF 2025 - Demandes de Valeurs Foncières (files.data.gouv.fr)	files.data.gouv.fr	2025	commune	A	2
6	**France Travail** France Travail, offres d'emploi en cours	francetravail.io	12/11/2026	commune	A	2
7	**INSEE** INSEE, population municipale 2023, via l'API Découpage administratif (geo.api.gouv.fr)	geo.api.gouv.fr	2023	commune	A	2
8	**INSEE** INSEE RP 2023 - Logement (commune, dossier complet)	insee.fr	2023	commune	A	2
9	**INSEE** INSEE, répertoire Sirene, créations d'établissements 2025 de la commune, lu sur l'API Melodi	api.insee.fr	2025	commune	A	2
10	**INSEE Filosofi** INSEE Filosofi 2023 (Filosofi 2) - Revenus localisés (commune)	insee.fr	2023	commune	A	2
11	**data.gouv.fr / Etalab (DGFiP)** DVF 2021-2025 - médianes du prix au m² des appartements, commune (files.data.gouv.fr)	files.data.gouv.fr	2025	commune	A	1
12	**France Travail** France Travail, demandeurs d'emploi par métier	francetravail.io	T2 2026	département	A	1
13	**INSEE** INSEE, séries historiques de population (1968 à 2023), population municipale par commune	insee.fr	2018-2023	commune	A	1
14	**INSEE** INSEE, recensement de la population, composition des ménages	insee.fr	2023	commune	A	1

#	ÉDITEUR ET JEU DE DONNÉES	LIEN	MILLÉSIME	MAILLE	FIABILITÉ	CHIFFRES
15	**INSEE** INSEE, recensement de la population, population de 15 ans ou plus selon la catégorie socioprofessionnelle, 2023	api.insee.fr	2023	commune	A	1
16	**INSEE** INSEE RP 2023 - Déplacements domicile-travail, principaux indicateurs (DS_RP_NAVETTES_PRINC, commune)	catalogue-donnees.insee.fr	2023	commune	A	1
17	**INSEE** INSEE, Base permanente des équipements, au 1er janvier 2025 (API Melodi)	api.insee.fr	2025	commune	A	1
18	**INSEE** INSEE, État civil, naissances domiciliées 2025	api.insee.fr	2025	commune	A	1
19	**INSEE** INSEE Filosofi 2023, taux de pauvreté	insee.fr	2023	commune	A	1
20	**INSEE** INSEE, recensement de la population 2023 : ménages par commune	insee.fr	2023	commune	A	1
21	**INSEE Filosofi** INSEE Filosofi 2021 - Part des ménages fiscaux imposés (commune)	insee.fr	2021	commune	A	1
22	**INSEE Filosofi** INSEE Filosofi 2023, niveau de vie médian du département 51, lu sur l'API Melodi	insee.fr	2023	département	A	1
23	**DILA, Annuaire de l'administration (service-public.fr)** Annuaire de l'administration (service-public.fr)	api-lannuaire.service-public.fr	12/11/2026	commune	A	0
24	**DILA, Annuaire de l'administration (service-public.fr)** Annuaire de l'administration, organismes de la commune	api-lannuaire.service-public.fr	2026	commune	A	0
25	**IGN** IGN, BD TOPO (équipements, places, stations de métro et de tram, bâtiments et rues), lu le 12/11/2026	geoservices.ign.fr	2026	commune	A	0
26	**INSEE** INSEE, Table d'appartenance géographique des IRIS, géographie au 1er janvier 2024	insee.fr	2024	commune	A	0
27	**INSEE** INSEE, Base permanente des équipements 2025	api.insee.fr	2025	commune	A	0
28	**INSEE** INSEE, recensement de la population 2023	insee.fr	2023	commune	A	0
29	**INSEE** INSEE, répertoire Sirene, établissements actifs au 31 décembre 2024 de la commune, lu sur l'API Melodi	api.insee.fr	2024	commune	A	0
30	**INSEE** INSEE, Base permanente des équipements au 1er janvier 2025, lue sur l'API Melodi	api.insee.fr	2025	commune	A	0
31	**INSEE** INSEE, indice des prix à la consommation, moyennes annuelles 2017 et 2025, poste COICOP 01.1.1.3, lu sur l'API Melodi	api.insee.fr	2025	pays	A	0

#	ÉDITEUR ET JEU DE DONNÉES	LIEN	MILLÉSIME	MAILLE	FIABILITÉ	CHIFFRES
32	**INSEE / DINUM** Répertoire Sirene et RNA, associations de commerçants de la commune	recherche-entreprises.api.gouv.fr	2026	commune	A	0
33	**INSEE, base SIRENE et RNA (API Recherche d'entreprises, DINUM)** Registre légal des entreprises et des associations, SIRENE (INSEE) et RNA, via l'API Recherche d'entreprises (DINUM)	recherche-entreprises.api.gouv.fr	12/11/2026	commune	A	0
34	**Ministère de la Culture (CPPAP)** Liste des publications de presse inscrites à la CPPAP	data.gouv.fr	2026	commune	A	0
35	**Ministère de la Santé** FINESS, fichier des établissements sanitaires et sociaux (04/05/2026)	data.gouv.fr	2026	commune	A	0
36	**SNCF Voyageurs** SNCF Voyageurs, fréquentation en gares 2024 (voyageurs et non-voyageurs, open data)	ressources.data.sncf.com	2026	commune	A	0
37	**OSRM / OpenStreetMap ; INSEE** OSRM / OpenStreetMap et INSEE, calculé le 12/11/2026	project-osrm.org	2026	commune	B	6
38	**OSRM / OpenStreetMap** OSRM / OpenStreetMap, calculé le 12/11/2026	project-osrm.org	2026	commune	B	4
39	**Google (Places Aggregate API)** Google Places, comptage des établissements ouverts par catégorie déclarée, contour de la commune, le 12/11/2026	developers.google.com	2026	commune	B	3
40	**Google Places** Google Places API (New) - Text Search, Boulangerie-pâtisserie	places.googleapis.com	12/11/2026	commune	B	1
41	**IGN** IGN, BD TOPO : parkings (équipements de transport), lu sur la Géoplateforme	geoservices.ign.fr	2026	commune	B	1
42	**Ministère Transition écologique / ANIL** Carte des loyers 2025 - loyers d'annonce (DHUP/ANIL)	data.gouv.fr	2025	commune	B	1
43	**Arcom** Arcom, radios FM et DAB+ reçues dans la commune	arcom.fr	2026	commune	B	0
44	**Google (Places Aggregate API)** Google Places, même comptage sur la France métropolitaine, le 12/11/2026	developers.google.com	2026	pays	B	0
45	**INSEE** INSEE, enquête Budget de famille 2017, tableau TF101 : dépenses annuelles moyennes par ménage selon la zone (ZEAT)	insee.fr	2017	région	B	0
46	**OpenStreetMap** OpenStreetMap, commerces, restaurants, bars, marchés, bureaux et arrêts, extrait du 07/11/2026	openstreetmap.org	2026	commune	B	0
47	**SNCF Gares & Connexions, « Gares de voyageurs » (open data, ODbL)** Gares de voyageurs SNCF (open data, ODbL)	ressources.data.sncf.com	2026	commune	C	4
48	**case-a-pain.fr** Profil web : Case à pain FORVM	case-a-pain.fr	consulté le 12/11/2026	commune	C	0

#	ÉDITEUR ET JEU DE DONNÉES	LIEN	MILLÉSIME	MAILLE	FIABILITÉ	CHIFFRES
49	**Eurostat** Eurostat tour_occ_nin3 2025, nuitées touristiques, Marne (FRF23)	ec.europa.eu	2025	département	C	0
50	**INSEE** INSEE, fréquentation des hébergements touristiques 2025, nuitées mensuelles des hôtels du département 51, lu sur l'API Melodi	api.insee.fr	2025	département	C	0
51	**legifrance.gouv.fr** Code de l'artisanat, articles L121-1 à L121-3	legifrance.gouv.fr	consulté le 12/11/2026	commune	C	0
52	**legifrance.gouv.fr** Code de la consommation, article L122-17	legifrance.gouv.fr	consulté le 12/11/2026	commune	C	0
53	**legifrance.gouv.fr** Code du travail, article L3132-29	legifrance.gouv.fr	2015	commune	C	0
54	**legifrance.gouv.fr** Code rural et de la pêche maritime, article R233-4	legifrance.gouv.fr	consulté le 12/11/2026	commune	C	0
55	**matot-braine.fr** Un nouvel élan attendu pour 2026	matot-braine.fr	2026	commune	C	0
56	**questions.assemblee-nationale.fr** Décret n° 93-1074 du 13 septembre 1993	questions.assemblee-nationale.fr	1993	commune	C	0
57	**TED, Journal officiel de l'Union européenne (via Bidledger)** Marchés publics ouverts	ted.europa.eu	consulté le 12/11/2026	département	C	0

Chaque chiffre est compté une fois, sur sa source principale : 53 indicateurs affichés dans ce rapport, dont 36 notés A, et 4 distances de gare relevées hors indicateur. Le grade compté est celui de l'indicateur, comme en couverture. La colonne « Fiabilité » note la source : un indicateur peut être noté plus bas que sa source (maille plus large, estimation).

Pages lues pour le chapitre « Se faire connaître et se faire un réseau »

#	ORGANISME OU PAGE	LIEN	CONSULTÉE
58	**Service-Public · Mairie - Reims**	lannuaire.service-public.gouv.fr	consultée le 12/11/2026
59	**Arcom · Champagne FM**	arcom.fr	consultée le 12/11/2026
60	**Arcom · Radio Contact Marne**	arcom.fr	consultée le 12/11/2026
61	**Arcom · ici Champagne-Ardenne**	arcom.fr	consultée le 12/11/2026
62	**Arcom · Cigale FM Champagne**	arcom.fr	consultée le 12/11/2026
63	**Arcom · Radio Primitive**	arcom.fr	consultée le 12/11/2026
64	**Arcom · RCF Reims-Ardennes**	arcom.fr	consultée le 12/11/2026
65	**Arcom · RJR (Radio Jeunes Reims)**	arcom.fr	consultée le 12/11/2026
66	**Arcom · N'Radio**	arcom.fr	consultée le 12/11/2026

#	ORGANISME OU PAGE	LIEN	CONSULTÉE
67	**Arcom · RVM Reims**	arcom.fr	consultée le 12/11/2026
68	**Arcom · Bulle FM**	arcom.fr	consultée le 12/11/2026
69	**INSEE / DINUM · LES COMMERCANTS DU FAUBOURG DE LAON (ACFL)**	annuaire-entreprises.data.gouv.fr	consultée le 12/11/2026
70	**INSEE / DINUM · ASSOCIATION DES COMMERCANTS ET PRODUCTEURS DU BOULINGRIN (ACPB)**	annuaire-entreprises.data.gouv.fr	consultée le 12/11/2026
71	**INSEE / DINUM · GROUPEMENT COMMERCANTS NEUFCHATEL-LUTON**	annuaire-entreprises.data.gouv.fr	consultée le 12/11/2026
72	**INSEE / DINUM · LES COMMERCANTS DE LA PLACE JEAN MOULIN**	annuaire-entreprises.data.gouv.fr	consultée le 12/11/2026
73	**INSEE / DINUM · ASS DES COMMERCANTS DU PONT DE VESLE**	annuaire-entreprises.data.gouv.fr	consultée le 12/11/2026
74	**Service-Public · Chambre de commerce et d'industrie (CCI) 51 - Marne Ardennes - Site de Reims**	lannuaire.service-public.gouv.fr	consultée le 12/11/2026
75	**Service-Public · Chambre de métiers et de l'artisanat (CMA) - Marne**	lannuaire.service-public.gouv.fr	consultée le 12/11/2026
76	**bni-reims-exchange.com · BNI Reims Exchange**	bni-reims-exchange.com	consultée le 12/11/2026
77	**communedecouverte.fr · Les vitrines de Reims**	communedecouverte.fr	consultée le 12/11/2026
78	**talents-reims-nord.fr · L'Association des commerçants du Faubourg de Laon Neufchâtel de Reims**	talents-reims-nord.fr	consultée le 12/11/2026
79	**villes.reseau-pouvoirdentreprendre.com · Pouvoir d'Entreprendre**	villes.reseau-pouvoirdentreprendre.com	consultée le 12/11/2026
80	**student-business-club.fr · Student Business Club**	student-business-club.fr	consultée le 12/11/2026
81	**subvento.finance · Initiative Marne Pays Rémois**	subvento.finance	consultée le 12/11/2026
82	**ot-reims.fr · Office de Tourisme du Grand Reims**	ot-reims.fr	consultée le 12/11/2026
83	**reims-tourisme.com · Reims Tourisme & Congrès**	reims-tourisme.com	consultée le 12/11/2026
84	**maisondequartier-reims.fr · Association des Maisons de quartier de Reims**	maisondequartier-reims.fr	consultée le 12/11/2026

> Cette étude est une aide à la décision. Elle rassemble des données publiques (INSEE, registre des entreprises, France Travail…), lues le 12/11/2026, et chaque chiffre porte sa source. Elle ne remplace ni la visite du terrain ni le regard d'un professionnel. Le choix de la ville et du local reste le vôtre.